



CIDADE JARDIM

EM REVISTA

UMA VITÓRIA DE TODOS

Complexo lagunar de JPA
passará por despoluição

PAIXÃO PELO FUTEBOL

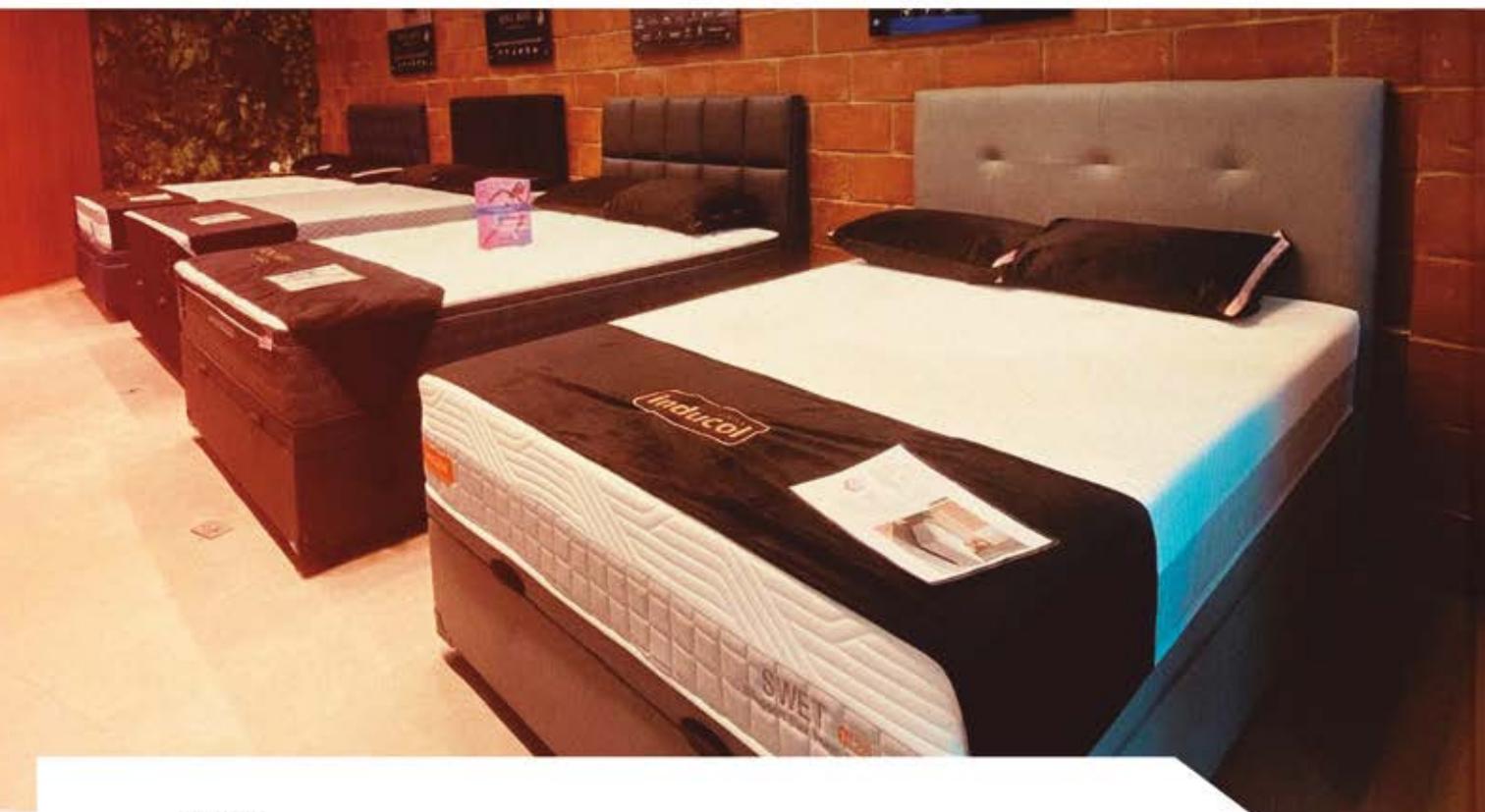
Liga Cidade Jardim
faz sucesso entre os
moradores

NO CLIMA DO DIA DOS PAIS

ASCIJA homenageia os papais dos condomínios

dreamhouse

Venham nos conhecer, estamos localizados no **Shopping Metropolitano, 2º Piso L2 (ao lado da Riachuelo).**



A Dreamhouse Colchões
trouxe a maior marca de
colchões do mundo para Barra.



Teste seu colchão
60 noites
em casa.

Garantimos a qualidade dos nossos produtos
e por isso, você pode testar seu colchão por
60 dias na tranquilidade da sua casa.

Revendedor Exclusivo:

KING KOIL
MATTRESS CO.
colchão
inducol

Siga nosso Instagram:
@dreamhousecolchoes

Fale via Whatsapp:
21 97517-2377





Economize
até 35% na
conta de
luz da sua
empresa e
do seu
condomínio
com a Ecom.

Entre em contato
e saiba como.

SAIBA MAIS

 www.ecomenergia.com.br

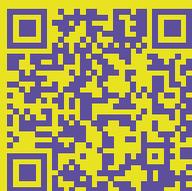
 @ecomenergia

 /ecomenergia

 /ecom-energia

 +55 21 99960-0303

 ecomenergia@ecomenergia.com.br



SUMÁRIO



- 06 EDITORIAL
- 08 **DESPOLUIÇÃO DO COMPLEXO LAGUNAR**
Entrevista exclusiva com o vice-governador do Rio
- 10 **ARRAIÁ DE SUCESSO**
Confira como foi a festa junina no condomínio
- 12 **SEGURANÇA PÚBLICA EM FOCO**
Comandante do 18º BPM conversa com a equipe da revista
- 14 **ANIVERSÁRIO DA ACADEMIA**
Espaço esportivo celebra um ano de inauguração
- 18 **FUTEBOL É O QUE NOS MOVE**
Liga Cidade Jardim agita os moradores com seus torneios
- 20 **ATENÇÃO AOS PETS**
Confira algumas importantes regras de convivência
- 22 **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**
Novos conselheiros são eleitos
- 24 **DIA DOS PAIS NO CIDADE JARDIM**
ASCIJA homenageia papais dos residenciais
- 26 **USO DE CICLOMOTORES**
Veja a nova regulamentação
- 28 **BICICLETAS ELÉTRICAS EM CICLOVIAS**
Câmara aprova projeto que proíbe veículos em ciclovias e calçadas



EXPEDIENTE FORMATO

CEO: Márcio Ayres

Diretor Comercial: Júlio Felix

Comercial: Andrea Muniz

Diretora Financeira: Flávia Leite

Diretor de Criação: Walber Moreira

Diretor de Comunicação: Gabriel Moses

Designer Gráfico: Jonathan Chaves

Colaboração e participação: Equipe ASCIJA

Sugestão de Pauta: Formato Mídia



Aponte o seu smartphone para o QR-Code para acessar o nosso Mídia Kit e conhecer todas as nossas mídias.

www.formatomidia.com.br
contato@formatomidia.com.br
(21) 4106-6706 | 98224-0454 | 📞 96553-2104

Garanta a excelência na gestão do seu condomínio com a Protest!

Com uma história de sucesso de 46 anos, transformamos a gestão de condomínios. De uma empresa pequena em Copacabana, crescemos e nos estruturamos para atender cerca de 700 condomínios e administrar mais de 40 mil unidades. Ao longo dessa jornada, investimos em processos, tecnologia e capacitação de nossos profissionais para oferecer sempre os melhores serviços. Estamos em constante evolução para acompanhar as mudanças tecnológicas.

Seja parte dessa história de sucesso e experimente a excelência em administração condominial com a Protest!

Diferenciais que só a Protest oferece:

Simplifique a gestão operacional com nosso aplicativo exclusivo CondoServ: Integre síndicos e condôminos, permitindo reserva de áreas, gestão de encomendas, segunda via de boletos e muito mais, tudo na palma da mão.

Conte com gerentes exclusivos de condomínios e departamento pessoal para atender a todos os envolvidos: síndicos, funcionários e prestadores de serviços. Garantimos exclusividade e excelência em cada condomínio.

Pasta de prestação de contas entregue até o 10º dia útil do mês subsequente: Tenha acesso rápido e confiável às informações financeiras do seu condomínio.

Oferecemos assessoria completa em assembleias: convocação, previsão orçamentária e atas. Conte com nossa experiência para conduzir reuniões de forma eficiente.

Pro Digital: prestação de contas digital armazenada em nuvem, com atualizações diárias. Tenha maior agilidade e segurança na gestão das contas do seu condomínio.

Conheça os serviços da Protest:



Administração e implantação de condomínios



Assessoria para locação e venda de imóveis



Corretora de seguros

Copacabana | 21. 2525-0500

Av. Nossa Senhora de Copacabana, 978
Loja 208

Barra Olímpica | 21.3154-9100

Av. Alm. Júlio de Sá Bierrenbach, 65 - Condomínio
Universe Empresarial - Loja 107

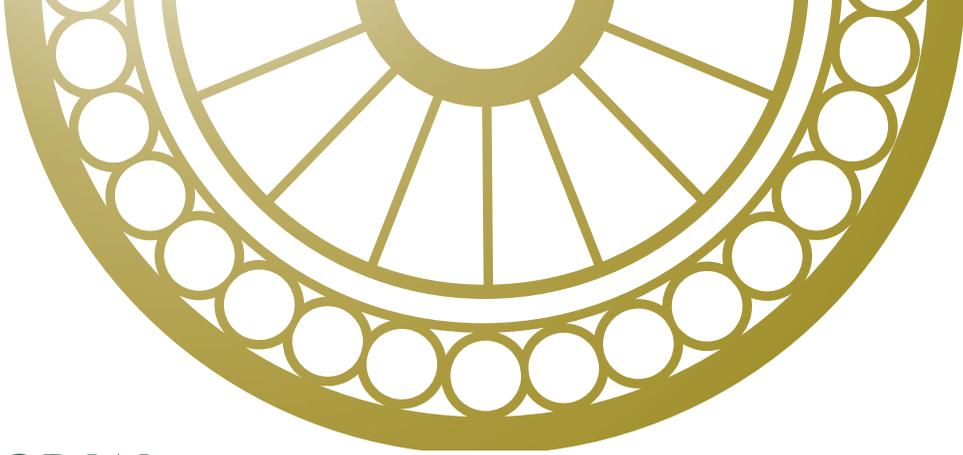
Niterói | 21. 3611- 4900

Plaza Corporate Offices - Rua XV de Novembro, nº 4
Torre Norte Grupo, 1112/1116

Tijuca | 21. 2566-4900

Rua Conde de Bonfim, 99 - 3º andar - Salas 304 a 308





EDITORIAL

A edição de agosto/setembro do Cidade Jardim em Revista chega aos moradores com muitas novidades no condomínio e também em nossa região.

Recentemente a ASCIJA realizou a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, onde os conselheiros comunitários e fiscais foram empossados. Nossos queridos moradores também poderão ler duas matérias exclusivas que realizamos: uma com o vice-governador do Rio de Janeiro, Thiago Pampolha, acerca do processo de despoluição do complexo lagunar de Jacarepaguá, e uma outra com o comandante do 18º Batalhão da Polícia Militar, Cel. Rafael Sepulveda, a respeito da segurança em nossa região.

Também reservamos uma singela homenagem aos papais do Cidade Jardim, já que agosto é o mês do Dia dos Pais!

Fique por dentro de tudo que acontece no Cidade Jardim!

Desejamos a todos uma excelente leitura!



RESERVA JARDIM (RJ)

1 292 UNIDADES

Contatos: 3497-6493
atendimento@reservajardimrj.com.br

RESERVA DO PARQUE (RP)

1 258 UNIDADES

Contatos: 2408-6348
adm2@reservaparquerj.com.br

MAAYAN (MY)

1 108 UNIDADES

Contatos: 2018-0200
atendimento@residencialmaayan.com.br

MAJESTIC (MJ)

490 UNIDADES

Contatos: 3081-4454 | 3081-4456
adm2@residencialmajestic.com.br

EXPEDIENTE ASCIJA

Presidente

Claudio Mandelblatt

Diretoria Geral

Ana Paula Granha

Gerente Administrativa e comunicação

Luciana Garcia

Auxiliar de Comunicação

João Lucas Barbosa

ATENDIMENTO ASCIJA

21 3563-7197

atendimento@ascija.com.br



#VEM PRA

Amoedo

DA CONSTRUÇÃO À DECORAÇÃO

MAIS OFERTAS



📍 BARRA

Av. das Américas, 5150 (anexo ao Carrefour)
Seg. a Sáb: 08h às 22h
Domingo e feriado: 09h às 20h

📍 FREEWAY

Av. das Américas, 2000 - Barra da Tijuca
Seg. a Sáb: 08h às 20h
Domingo e feriado: Não funcionamos

📍 RECREIO

Av. das Américas, 21777
Seg. a Sáb: 08h às 21h
Domingo e feriado: 09h às 17h



PORCELANATO 81X81 HIT OFF WHITE
NATURAL BOLD PORTOBELLO
CÓD. 2238714

POR APENAS
R\$ 79,90



PORCELANATO 90X90 CALACATA
ALTISSIMO SATIN AC RET
CÓD. 2012320

POR APENAS
R\$ 99,90



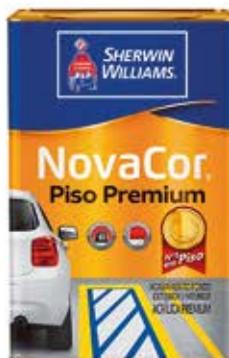
KIT DE ACESSÓRIOS 5 PEÇAS
IDEIA CROMADO DOCOL
CÓD. 1570537

POR APENAS
R\$ 139,90



CUBA APOIO ICA1700 QUADRADA
30CM ICASA BRANCO
CÓD. 1838520

POR APENAS
R\$ 249,90



TINTA ACRÍLICA NOVACOR
PISO 18L GLOBO CINZA
CÓD. 423380

DE R\$ 379,90 POR
R\$ 349,90



METALATEX ACRÍLICA FOSCO 18L
BRANCO SHERWIN WILLIAMS
CÓD. 259455

DE R\$ 529,90 POR
R\$ 499,90

COMPRE TAMBÉM PELO SITE

amoedo.com.br

COMPRE PELO WHATSAPP



(21) 99288.1290

SIGA E COMPARTILHE A AMOEDO



@lojaamoedo

Clique e Retire

Compre no site www.amoedo.com.br e retire em uma de nossas lojas.
Ofertas válidas durante os meses de agosto e setembro de 2023 ou enquanto durarem os estoques.
Mais informações sobre o Clique e Retire no site www.amoedo.com.br

VICE-GOVERNADOR FALA SOBRE PROCESSO DE DESPOLUIÇÃO NO COMPLEXO LAGUNAR DE JPA



Na primeira semana de julho, a Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade (Seas) e o Instituto Estadual do Ambiente (Inea) assinaram a licença ambiental para dar início às obras de implementação do Sistema Coletor de Tempo Seco no Complexo Lagunar de Jacarepaguá, promovido pela Iguá.

O vice-governador do Estado do Rio, e também secretário do Ambiente e Sustentabilidade, Thiago Pampolha concedeu uma entrevista exclusiva ao Cidade Jardim em Revista acerca deste importante tema da despoluição dos rios e lagoa de nossa região. Confira a entrevista na íntegra abaixo:

Qual a previsão de início das obras?

A previsão é que esta grande obra que irá beneficiar boa parte da Zona Oeste carioca tenha início neste mês de setembro. Desde a concessão desta área, já foram gerados mais de 1000 empregos e investidos R\$158 milhões em melhorias somente em 2022.

Quanto tempo essas obras poderão durar?

A previsão de duração é que tudo aconteça dentro de 18 meses, e muitas pessoas serão beneficiadas no durante e

pós-obra. Serão 26 coletores de tempo seco instalados na região. As melhorias operacionais implantadas já refletiram em um aumento de 20% a 30% no volume de esgoto recebido para tratamento na ETE Barra.

Quando será possível perceber as primeiras melhorias após o início das obras?

No Canal das Taxas, em outubro de 2022, foi reativado um antigo coletor herdado da operação da CEDAE, localizado às margens do canal e que recebe os efluentes da comunidade Parque Chico Mendes. O funcionamento do equipamento já evita o lançamento de 8 litros por segundo de esgoto no local – cerca de duas piscinas olímpicas por semana. Todas as melhorias operacionais implantadas após a concessão já refletiram em um aumento de 20% a 30% no volume de esgoto recebido para tratamento na ETE Barra.

Qual será o benefício do início das obras de despoluição dos rios e lagoa de Jacarepaguá para a Região da Barra Olímpica?

Ao todo, cerca de 60 mil habitantes serão beneficiados diretamente pelo sistema que foi projetado para retirar cerca de 300 litros por segundo de esgoto in natura dos rios e canais da região. Na futura segunda etapa de obras, o



benefício chegará diretamente a 105 mil pessoas da região. A estimativa é remover das lagoas cerca de 2 milhões e 359 mil metros cúbicos de sedimentos para destinação ambiental adequada. Uma parte desse volume será destinado às cavas, e o restante será utilizado na recomposição de manguezais visando a recuperação das lagoas. O projeto faz parte de uma série de investimentos que a empresa planejou fazer para alcançar a universalização do saneamento básico, e o impacto social e ambiental será sensacional.

E os Rios dos Passarinhos, Arroio Pavuna, Arroio Fundo, Canal do Cortado, Lagoa de Jacarepaguá?

Nesta primeira etapa serão beneficiados o Canal das Taxas e o rio Arroio Fundo. Já a futura segunda etapa contemplará também os rios Arroio Fundo, Guerenguê, Anil, das Pedras e Muzema. Tudo isso beneficia diretamente o complexo Lagunar de Jacarepaguá.

O que será feito nesses rios e nas lagoas?

O Sistema de Coletores de Tempo Seco é responsável por interceptar o esgoto despejado de forma irregular nas galerias pluviais para as redes de esgoto. A metodologia funciona nos períodos sem chuva, quando não existe o fluxo de águas pluviais nas galerias interceptadas. A previsão é que, ao todo, sejam implementados 50 pontos de captação para operar na interceptação de 550 litros por segundo de esgoto in natura que hoje é lançado nas principais sub-bacias da região. Além dos coletores, serão construídas duas estações elevatórias de esgoto.

As lagoas poderão ser navegáveis?

Há boas chances para que isso aconteça. Estão previstas para iniciar esse ano as obras de implementação da dragagem na Lagoa da Tijuca, Lagoa de Jacarepaguá, Lagoa do Camorim, Canal da Joatinga e no Canal de Marapendi. Com este projeto, serão retirados cerca de 2,3 milhões de metros cúbicos de lodo e sedimentos finos em uma extensão de 10km nas lagoas. Isso permite o restabelecimento do fluxo de água na

região, possibilitando sua oxigenação, bem como as trocas com o mar, importantes para a melhoria na qualidade e renovação da água, reequilíbrio do ecossistema e aumento da biodiversidade.

Especificamente sobre o Arroio Pavuna que passa ao lado do Cidade Jardim e Rio 2, existe algum plano específico?

O projeto de coletores de tempo seco prevê que, nos próximos anos, sejam implementados, ao todo, mais de 50 pontos de captação, que vão operar na interceptação de 550 litros por segundo de efluente que hoje é lançado nas principais sub-bacias da região - Canal das Taxas, Arroio Fundo, Rio Guerenguê, Anil, Rio das Pedras e Muzema.

As ocupações irregulares nas margens dos rios e lagoas de Jacarepaguá serão contempladas por essas obras?

Entre os projetos especiais para a região, temos R\$ 305 milhões que serão destinados à expansão da rede de esgotamento sanitário nas áreas irregulares não-urbanizadas, como comunidades do entorno, que serão beneficiadas com melhorias nos sistemas de água e esgoto.

Quais são as instituições envolvidas neste projeto, e de onde sairão os recursos para esse investimento?

O Instituto Estadual do Ambiente, órgão ligado à Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, é o agente licenciador e, portanto, fiscalizador. Os recursos, que chegam a R\$ 126 milhões, são de responsabilidade da própria concessionária que fará a obra, a Iguá Saneamento.

O Estado ou Município irão entrar com algum investimento complementar?

O Estado tem diversas ações neste sentido para a região, como as já instaladas ecobarreiras nos Rios Arroio Pavuna e Pavuninha, que deságuam no sistema lagunar da Barra da Tijuca e de Jacarepaguá. As estruturas foram instaladas na foz desses corpos hídricos com o objetivo de reter as plantas aquáticas e resíduos sólidos flutuantes, impedindo que cheguem à praia da Barra da Tijuca. Executamos também, diversas operações para a retirada de toneladas de gigogas nos corpos hídricos da região.

Que tipo de monitoramento será realizado para medir a eficácia do programa de despoluição das lagoas e rios?

Qual será o órgão responsável pelo monitoramento?

A fiscalização será feita por um Grupo de Trabalho (GT) multisetorial e disciplinar formado pelos técnicos e servidores da Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade e do Instituto Estadual do Ambiente. São profissionais altamente qualificados para atender às demandas do novo momento ambiental do estado do Rio de Janeiro.

FESTANÇA ARRETADA, "SÔ"? SÓ SE FOR NO ARRAIÁ CIDADE JARDIM!



A tão esperada festa junina promovida pela ASCIJA cumpriu as expectativas dos moradores, que compareceram em peso juntamente com seus convidados e amigos! Como todo bom arraiá, os três dias de festa tiveram direito a um bom forró, quadrilha, comidas típicas e muita, mas muita animação por parte dos moradores! As atrações musicais ficaram por conta do Trio Mala e Cuia, Trio Tomara, Bruno Bonatto e Marco Vivan, além de contar com a participação em todos os dias do DJ Roger Lyra!

Para aproveitarem ainda mais nossa linda festa, os condôminos puderam levar seis acompanhantes durante os dias de evento. O resultado disso? Um clima totalmente descontraído, arretado e para lá de dançante! Sem falar da presença de um maravilhoso espaço infantil onde a criançada aproveitou bastante.

Morador do Maayan, Rosemberg Santiago ficou verdadeiramente deslumbrado com o Arraiá Cidade Jardim, chamando o condomínio de 'a Ilha da Fantasia': "O arraiá aqui do Cidade Jardim agrega e muito para todas as famílias. Estamos aqui nessa confraternização espetacular. Eu costumo dizer que o Cidade Jardim é a 'Ilha da Fantasia', pois além de termos essa disponibilidade de espaço que a associação dá ao morador para festas como esta, também temos uma segurança à altura, e todos ficam livres e bem confortáveis para curtirem o momento".

Para Julia Montebello, residente do Reserva do Parque, a festa

junina no condomínio é um dos eventos mais esperados.

"Gosto demais do arraiá feito aqui, é o evento que espero com a maior ansiedade para acontecer. Tudo é muito lindo, tem muita comida boa, além das músicas que animam qualquer um", comenta Julia, que levou seu namorado, Eduardo Assumpção, para a festa. Ele, por sinal, ficou contente com tudo o que viu, dizendo que "o Cidade Jardim sempre foi reconhecido pela sua organização de maneira geral" e que pôde visualizar isso também no Arraiá.

Os papais da Laura e do Gabriel, André Puntar e Viviane Martins moram no Reserva Jardim, e ressaltaram a quantidade de eventos que a ASCIJA promove para os condôminos, e como o padrão de qualidade da organização é sempre positiva: "cada evento que tem aqui, sempre fica melhor! Eu sempre frequento as festas que acontecem no condomínio. A segurança sempre é reforçada, minha família se sente segura, e sobre a comida, é muito boa! Não tem nem o que falar de tão maravilhosa que é".

Quem também aproveitou o "trem bão" de festança arretada do Cidade Jardim foi a Graça Falcão, que esteve acompanhada de sua família. Apaixonada por festas típicas, dona Graça não somente destacou o clima de família que sentiu durante todo o Arraiá, mas também a gastronomia presente em diversas barracas do evento.



"Eu amo não somente a festa junina daqui, mas todos os eventos que a ASCIJA promove. São muito bem programados, organizados, além de contar com a participação de todo mundo. A criançada adora. Eu tenho netos, então a minha família está sempre aqui. E sobre as comidas que o Arraiá tem... Fala sério, né? É delícia atrás de delícia!", enfatiza Graça, moradora do Maayan.

Foi nesse embalo caipira e divertido que a associação promoveu, com muito orgulho, mais um inesquecível Arraiá Cidade Jardim para todos nossos queridos moradores! Foram três dias maravilhosos e marcantes na vida de muitas famílias e amigos. Agora, começa a contagem regressiva para o Arraiá de 2024! Anarriê!



Soft[®]
PURIFICADORES DE ÁGUA

aquarius
Sua saúde começa aqui

PURIFICADORES DE ÁGUA SOFT
ÁGUA GELADA DE VERDADE



FAZEMOS A TROCA DO
REFIL DO SEU PURIFICADOR
DE ÁGUA **SOFT**!

LIGUE E AGENDE SUA TROCA



TEMOS
MÁQUINA
DE GELO!



Shopping Downtown - Open Mall do Península
(21) 3030-0222  **(21) 2495-1277**

WWW.SOFTAQUARIUS.COM.BR | WWW.EVERESTGELO.COM.BR

Faça seu agendamento pelo WhatsApp através do QR Code

SOFT. ÁGUA GELADA DE VERDADE

ENTREGA RÁPIDA • INSTALAÇÃO GRÁTIS • BAIXO CONSUMO DE ENERGIA • PAGAMENTO FACILITADO



Av. das Américas 500, bloco 16, Loja 118, Shopping Downtown
Shopping Península Open Mall



COMANDANTE DO 18º BPM, CEL RAFAEL SEPULVEDA FALA SOBRE A SEGURANÇA EM NOSSA REGIÃO



A segurança pública é um dos principais assuntos que envolvem o entorno do Cidade Jardim. Quais medidas o 18º Batalhão tem tomado para reforçar a segurança no entorno do condomínio?

Antes de entrarmos na especificidade do local, gostaria de dar-lhe uma visão mais ampla da Segurança Pública em Jacarepaguá.

Assumimos o comando do 18º BPM em 03 de fevereiro deste ano, às vésperas do carnaval. Traçamos, nesta oportunidade, um raio-x da unidade e constatamos uma necessidade de uma reestruturação administrativa e logística, impactando diretamente no trabalho aplicado na região.

Diante do cenário em que assumimos - instabilidades em áreas conflagradas, com a tentativa de expansionismo de algumas organizações criminosas, e índices de criminalidades acima das metas, buscamos um alinhamento e apoio junto ao Secretário de Estado de Polícia Militar, Luiz Henrique Marinho Pires, que nos disponibilizou o apoio dos batalhões do COE, e de outras unidades subordinadas ao 2º CPA (Comando de Policiamento de Área) em missões específicas.

A segurança pública é um assunto sempre discutido em nossa cidade pelas associações juntamente com as autoridades públicas, a fim de diminuir a criminalidade e promover mais qualidade de vida para todos! E pensando nisto, o Cidade Jardim em Revista conversou com o comandante do 18º Batalhão da Polícia Militar, Cel. Rafael Sepulveda, a respeito da segurança em nossa região.

Segue a entrevista na íntegra para todos os moradores do Cidade Jardim:

Em um breve espaço de tempo implantamos o programa Bairro Presente na Freguesia, Anil e Valqueire, além de uma Companhia destacada do Rio das Pedras e uma Cabina Blindada na Comunidade da Tirol, reforçando o policiamento naquelas regiões.

Especificamente sobre o entorno do Cidade Jardim, desde que assumimos o comando da unidade, buscamos a integração com os moradores, associações, comércios e órgãos públicos, que nos fez perceber a necessidade de reestruturar e reativar o Projeto Bairro Presente

Abelardo Bueno, abrangendo o Cidade Jardim, Rio 2, Aroazes e adjacências.

Além deste tipo de policiamento, apoiamos os órgãos ambientais Municipal e Estadual para que fossem realizadas intervenções no lixão da Arroio Pavuna, um problema antigo e alvo de reclamações de moradores por conta da fumaça proveniente do fogo e produção de gases. Até uma última operação de apoio em um passado recente, foi indicado aos órgãos estaduais de meio ambiente a interdição de forma definitiva com a construção de um muro estruturado no local.

Recentemente, implantamos um policiamento a pé na região do bairro Barra Olímpica, reforçando a segurança para moradores e frequentadores locais, aos que chegam do trabalho e ainda buscam se exercitarem em vias públicas no período noturno.

É importante falarmos, ainda, sobre o policiamento específico no entorno da curva Chico Anysio, local em que zeramos a ação de criminosos que executavam roubos e furtos no interior de veículos e coletivos, durante o período de retenção de trânsito no fim de tarde e início de noite.

Existe algum índice que demonstra a redução da criminalidade na região?

Sobre os índices estratégicos de segurança estabelecidos pelo ISP (Instituto de Segurança Pública) quero destacar os números mais recentes divulgados, em que foi identificado um aumento de 200% na apreensão de drogas em Jacarepaguá. Nossa região foi a que mais se destacou em todo o Estado. Esse acumulado é o maior desde 2018.

É importante a sociedade ter acesso a esses números, visto que, eles são o resultado de um trabalho incessante e que impacta diretamente na vida da nossa comunidade. Cabe ressaltar que estes índices estão disponíveis no site do ISP para o Público.

Com que importância o 18º BPM enxerga o Cidade Jardim para trabalhos de cooperação e parceria para fortalecer a sensação de bem-estar no bairro?

Não só o Cidade Jardim, mas todo e qualquer órgão, associações, comércios, indústrias e principalmente os moradores e população de bem, podem nos ajudar participando ativamente da segurança pública, seja com suas presenças nas reuniões do Conselho Comunitário de Segurança, interagindo com a SEPM ou o próprio Batalhão pelas redes sociais ou pessoalmente e principalmente apoiando nossas ações e nossos policiais, pois estamos aqui para servir e proteger e como gosto de falar sempre. Segurança Pública não se faz sozinho, e sim, com a ajuda de todos.

O que os moradores do Cidade Jardim podem esperar do Batalhão para o decorrer deste segundo semestre do ano?

O mesmo empenho de sempre para cada vez mais reduzirmos os números e aumentar a segurança da nossa população e que isso seja refletido em uma melhora na qualidade de vida da nossa comunidade.

Gostaria que o senhor comentasse a respeito da comunicação feita do Batalhão com as associações de moradores, sobretudo com a ASCIJA.

Realmente a ASCIJA é extremamente participativa e está sempre buscando a integração junto ao Comando do Batalhão trazendo sempre um relacionamento profissional, leve e amigo do nosso Batalhão.

Primeiramente, gostaria de agradecer a todos pela confiança na nossa gestão desde o início do nosso comando. Aproveito aqui a oportunidade para pedir a todos para continuarem acreditando no nosso trabalho e que integram cada vez mais conosco. E podem contar sempre com a Polícia Militar.



formato
MÍDIA

**A SUA MARCA CONECTADA
EM TODOS OS FORMATOS**

A Formato Mídia trabalha com o gerenciamento de redes sociais (Facebook e Instagram) para poder alcançar com maior facilidade o público-alvo de sua marca e gerar um engajamento consistente e prático.

Entre em contato conosco! Afinal, aqui o seu negócio é feito de diversas maneiras, em inúmeros formatos.

www.formatomidia.com.br
21 4106-6706 | 96553-2104
contato@formatomidia.com.br

ACADEMIA DO CLUBE FAZ AULÃO PARA CELEBRAR 1 ANO NO CIDADE JARDIM



Você piscou e a nossa linda academia do clube já fez um ano de funcionamento! E para celebrar esse momento, o primeiro ano de muitos, foi realizado um aulão para os moradores recentemente com o Life Dance e o Power Yoga. Os alunos puderam fazer suas atividades físicas com muita dança, além de relaxarem seus corpos com o Yoga.

Localizada no Clube Privativo do Cidade Jardim, dentro do Parque Linear, a academia funciona de segunda a sexta, das 6h às 11h e 17h às 20h. Aos sábados, o horário é diferente: das 8h às 12h. Tais horários correspondem à administração de uma empresa terceirizada no local. Durante o período não concedido à empresa, a academia não poderá ser utilizada.

Se você é morador e nunca usufruiu de nosso lindo espaço esportivo, basta apresentar a carteirinha de morador para ter acesso à academia. Confira também algumas importantes regras de convivência que a associação separou abaixo:

- Funcionando por ordem de chegada, a academia tem capacidade máxima de 12 usuários, não contando prestadores de serviço e Personal Trainer;
- Fica proibido portar recipientes em vidro ou material passível de estilhaçar;
- Após o uso, os halteres, caneleiras e barras deverão ser devolvidas no devido lugar;
- Fica proibido fumar e/ou consumir bebidas alcoólicas nas dependências da academia;
- Fica proibido praticar atividades físicas em trajes de banho, sem camisa ou com o corpo molhado;

- Os equipamentos não poderão ser utilizados como apoio para alongamentos;
- Fica proibido trazer alimentos para o interior da academia;
- Não é permitido jogar no chão os pesos e halteres;
- Após utilizar o equipamento, cada morador deverá promover a higienização do mesmo;
- O acesso por adolescentes com 16 (dezesseis) anos completos somente será autorizado mediante à recomendação médica devidamente protocolada junto à administração, devendo o menor ser acompanhado em todo o tempo por um responsável adulto;
- Fica proibido retirar os equipamentos de exercícios da academia;
- Em caso de demanda pela utilização de um único aparelho, não será permitido utilizar simultaneamente dois ou mais aparelhos;
- Fica proibido o acesso à academia de adolescentes com 16 (dezesseis) anos incompletos, ainda que acompanhados de pais ou responsáveis legais;
- É vedada a utilização de instrumentos sonoros (acústicos ou elétricos), exceto os de uso individual dotados de fones de ouvidos;
- Todos os profissionais privados (personal) deverão ser cadastrados, comparecendo pessoalmente na sede da ASCIJA e apresentar seus comprovantes de filiação junto aos órgãos da classe competente.





ESPAÇO SORRISO
ODONTOLOGIA



SHOPPING RIO 2 -
BARRA DA TIJUCA

SEU SORRISO É A
**NOSSA
PRIORIDADE!**

Há 15 anos no **Shopping Rio 2**,
a **Clínica Odontológica
Espaço Sorriso** vem trazendo
um atendimento humanizado
e uma experiência digital
única, diferente de tudo que
você já viu.

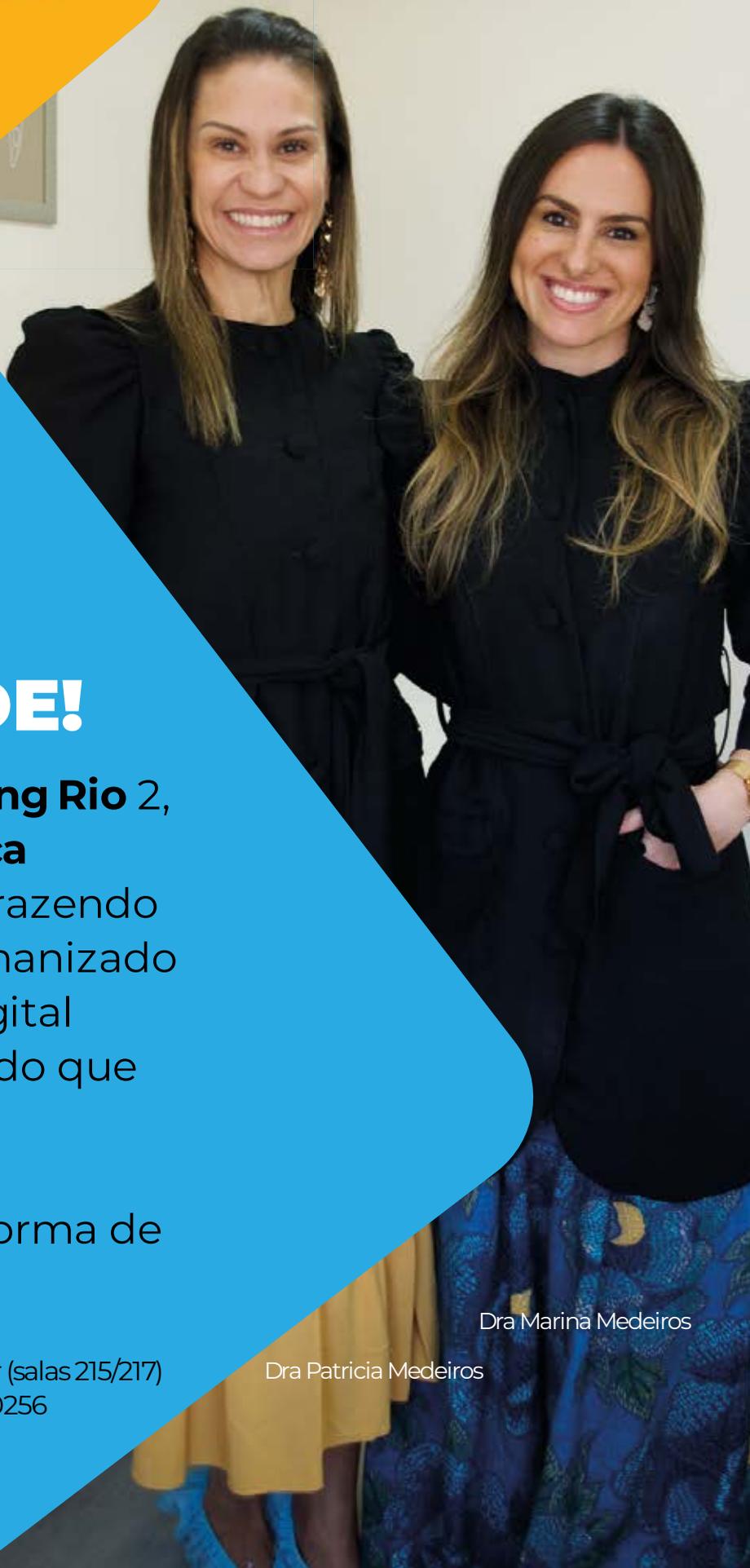
Descubra uma nova forma de
cuidar do seu sorriso!



Shopping RIO2, 2º andar (salas 215/217)
(21) 3410-2668 | 98697-0256
@espacosorriso_oficial

Dra Marina Medeiros

Dra Patricia Medeiros



Buteco
CIDADE JARDIM

Buteco



BUTECO CIDADE JARDIM!
ESTÁ DE CARA NOVA
E EM UMA NOVA
Localização

APRESENTE ESSA PÁGINA NA LOJA
E GANHE UM CHOPP

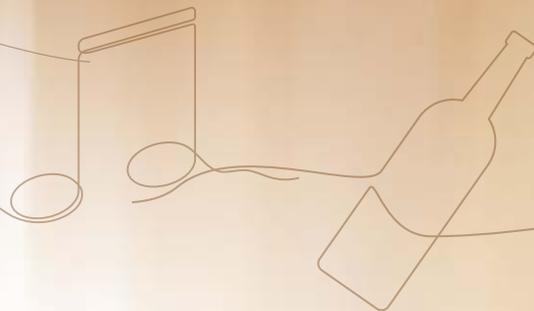
*CHOPP AMSTEL 300ML

AVENIDA VICE PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR 1350, LOJA G

VENA E CONSUMO DE BEBIDAS ALCOÓLICAS
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
SE BEBER, NÃO DIRIJA.

SEJA UM FRANQUEADO
EXPANSAO@GRUPOIMPETTUS.COM.BR

 **IMPETTUS**
-ESPETTO- Bandito Mané Buteco
OMG



-ESPETTO-

Carioca
CIDADE JARDIM

AQUI O SORRISO É
garantido

LONG NECK
HEINEKEN

POR APENAS

R\$ **9,90**

*VALOR VÁLIDO NO HAPPY HOUR



VENDA E CONSUMO DE BEBIDAS ALCOÓLICAS
SOMENTE PARA MAIORES DE 18 ANOS.
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

SE BEBER, NÃO DIRIJA.

PEÇA NO DELIVERY PELO WHATSAPP
(21) 99901-0104

 **IMPETTUS**
-ESPETTO- Bandito Mané Buleco

LIGA CIDADE JARDIM: UM CASE DE SUCESSO ENTRE OS MORADORES!



Nos últimos meses aconteceram o campeonato italiano – Série A e a Taça das Panelas LDC (categorias Livre e 40+) em junho e julho, respectivamente. A final entre CJ Napoli e CJ Juventus terminou com uma goleada de 9 a 1 do time napolitano, que se sagrou campeão de maneira invicta. Já a Taça das Panelas teve como vencedor na categoria livre o RB RESENHA, e o vice-campeão sendo o Chelsea Barra. Na categoria 40+ o Real Rio2 faturou o título em cima do PCJ.

Todas as finais contaram com muita emoção e com a empolgação das torcidas que compareceram para torcer por seus amigos e vizinhos. Como indagou uma vez a banda Skank: “quem não sonhou em ser jogador de futebol?”, e com certeza os moradores que participaram dos torneios se sentiram verdadeiros atletas pelo suporte que receberam em toda a organização dos campeonatos!

Morador do Cidade Jardim e responsável por idealizar a Liga Cidade Jardim, Clauber Nascimento conversou com a equipe do Cidade Jardim em Revista a respeito da história deste importante trabalho esportivo feito em nosso condomínio, tornando o esporte como uma ferramenta de integração para os moradores.

Com o início de trabalho no próprio Cidade Jardim, Clauber comenta suas motivações que o levaram a criar a Liga Cidade Jardim: “eu moro aqui desde o início de sua história, e o Cidade Jardim, como outros condomínios grandes aqui da região, possui uma quantidade significativa de pessoas que vem de diferentes lugares, não somente do estado do Rio, mas também de todo o Brasil e fora do país. Ou seja, por ser um ambiente muito plural, eu sentia uma dificuldade no início das pessoas se relacionarem entre si. A partir

desto, elaborei um cenário que poderia ser um elemento de integração entre os moradores, utilizando o esporte como referência para isso. E o esporte mais popular de nosso país é o futebol! Temos já uma baita estrutura no Cidade Jardim, montamos esse cenário aqui, e isso foi um divisor de águas na relação interpessoal de todos nós”.

O grande diferencial da Liga Cidade Jardim em relação às ligas de futebol amador existentes no bairro é promover uma experiência que se aproxime da realidade dos jogadores profissionais, porém dentro do quintal da casa dos moradores. Os jogos têm uma cobertura de transmissão em tempo real, roupas personalizadas por cada time, patrocínios, arbitragem e muitos outros atrativos.

“Há cinco anos já está implementada a Liga aqui no Cidade Jardim, e ela está em expansão. Todas as competições que realizamos são temáticas. Nós já tivemos aqui a Champions League, Campeonato Carioca, competições homenageando o Carnaval, a Copa do Nordeste, Campeonato Gaúcho, Libertadores da América, Copa do Mundo... enfim, tivemos uma série de competições aqui que a gente presta homenagem a diversos clubes e seleções que apreciamos. Isso faz com que nossos uniformes sejam customizados seguindo esses temas”, celebra o idealizador da Liga.

Outro ponto importante que Clauber ressaltou para o sucesso da Liga entre os moradores é a cooperação e parceria que a ASCIJA dá ao trabalho esportivo: “Temos uma ótima relação com a associação, formando assim uma verdadeira sinergia. A ASCIJA promove toda infraestrutura aqui no condomínio, como a colocação de tendas para a torcida presente aqui do lado de fora”.



GRUPOSUPERPET 



MEDICAMENTOS



RAÇÕES EM GERAL



ACESSÓRIOS

CAÇA E AIRSOFT

PRODUTOS PARA PISCINA

E MUITO MAIS!



**ENTREGA
GRÁTIS**

10%

**DESCONTO NA
PRIMEIRA COMPRA**

 **(21) 2042-3434**

 **(21) 97899-9000**



**EST. DOS BANDEIRANTES, 5252.
CURICICA, RIO DE JANEIRO**

CIRCULAÇÃO DE CACHORROS EM ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO



Para todos condôminos que desejam ter um animal de estimação, ou se no caso já possuem, é importante também se atentar ao cumprimento de algumas normas que visam trazer uma qualidade de vida aos moradores e vizinhos, mantendo assim a harmonia nos ambientes residenciais e que possuem grande circulação de pessoas, como é o caso do Cidade Jardim.

Os cachorros, considerados carinhosamente como “melhores amigos dos homens”, precisam receber os devidos cuidados de seus donos para manter a segurança, sobretudo, do próximo, como por exemplo a utilização do uso de focinheira. No estado do Rio, o uso deste item de segurança está presente na Lei nº 4.597, de 16 de setembro de 2005. Todo animal feroz de pequeno, médio e grande porte que coloca em risco a integridade do cidadão, principalmente os das raças Pit Bull, Fila, Doberman e Rotweiler, só podem circular por locais públicos com focinheiras, além de guias com enforcador. Vale lembrar que os animais devem estar acompanhados de moradores maiores de idade. A utilização das guias é de suma importância a fim de diminuir o risco de incidentes

no condomínio, bem como o recolhimento de fezes e a conscientização dos tutores para que o animal não cave nos jardins do Cidade Jardim, para mantermos assim nosso espaço limpo e sem qualquer tipo de degradação.

É também de suma importância ressaltar aos moradores que a associação disponibiliza em pontos diferentes do condomínio áreas específicas e planejadas diretamente para o bem-estar do animal, chamadas de Pet Places. Lá, o seu pet encontra circuitos e brinquedos para se divertir e se exercitar. O Pet Place também gera ao condômino outro ponto positivo: a redução de gastos. Isso se explica pelo fato do ambiente ser totalmente planejado e do lado de sua casa, evitando gastos para locomoção, além do adestramento que pode ser feito no local.

Seguindo tais regras de convivência, além de realizar a devida higiene dos pets, o morador cooperará para a manutenção de seu próprio condomínio, deixando o Cidade Jardim mais limpo, organizado, harmonioso e seguro para todos.

BREVE LANÇAMENTO NO

Rio2

Um empreendimento
projetado para o tamanho da
sua família.

Experimente a exclusividade
de desfrutar de uma área
de lazer com mais de
3.800m²

2,3 e 4 suítes

66 a 292m²

Apartamentos e
Coberturas lineares



SAIBA
MAIS



Nos siga
NAS REDES SOCIAIS

Lopes

www.lopesrio.com.br
(21)2070-6100
(21)99212-6675

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DEFINE NOVOS CONSELHEIROS COMUNITÁRIOS E FISCAIS



Durante Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, realizada no dia 25 de julho, a ASCIJA debateu, juntamente com os moradores, importantes assuntos pertinentes às melhorias do CidadeJardim. Durante a assembleia, também ocorreram o empossamento dos membros do Conselho Comunitário eleito nos condomínios, e a eleição da membresia do Conselho Fiscal.

Empossada como Conselheira comunitária do Majestic, Cristiane Vieira falou sobre a importância que é dada à assembleia com a presença dos moradores: “penso que a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária é algo muito importante, principalmente com a participação dos moradores, pois aqui todos podem ver transparência que a ASCIJA transmite em todo o seu trabalho, e o orçamento para a vigência do próximo ano. Ou seja, fica detalhado os serviços que podem ser realizados. Tenho as melhores expectativas possíveis com esse novo mandato. Espero que a gente continue o trabalho que estava sendo feito, e que possamos melhorar ainda mais”

Já o Conselheiro comunitário do Reserva do Parque, Jorge Mussauer ressalta: “todo tipo de reunião e assembleia que envolva a participação de moradores é sempre muito importante, principalmente quando se tem associações que prezam sempre pela transparência. A Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária vem justamente para trazer transparência e visibilidade para os condomínios, e deixar todos cientes das propostas que pensamos em possíveis melhorias para o próximo ano. Estou feliz com

este mandato, e possuo uma visão muito boa do residencial onde moro, e busco melhorar a qualidade de vida de nossos amigos e famílias”.

Também durante a assembleia ocorreu a aprovação das contas da administração da associação relativas ao exercício em 2022, e a deliberação do novo limite de gastos para infraestrutura, com base nas contas de investimento. Tudo isto ocorreu baseado no estatuto.

“As Assembleias Gerais Ordinárias são as mais importantes que tem, pois nelas definimos a planilha do ano inteiro, aprova o orçamento do ano anterior, e define onde iremos utilizar o dinheiro. Estamos sempre lutando para que saia o melhor para todo mundo, e na reunião de hoje acredito que tivemos algumas aprovações importantes, como o incremento de segurança. Iremos trabalhar em muitas melhorias na infraestrutura de nosso bairro!”, celebra Marcelo Cordeiro, empossado como Conselheiro comunitário do Maayan.

Completando o time de conselheiros comunitários de cada residencial, Silvia Alves, do Reserva Jardim enfatizou sua luta pela transparência em todo processo realizado no Cidade Jardim: “apesar de hoje ser o dia da posse, já começamos o trabalho em meados de abril. Como representante dos meus condôminos, prezamos sempre pela transparência e verdade para todas as ocorrências que são registradas”.

Já no âmbito fiscal, os conselheiros Luiz Carlos e Jorge Eduardo, respectivamente moradores do Majestic e Reserva Jardim, foram empossados para o segundo mandato à frente do Conselho Fiscal.

“Nós cumprimos nosso primeiro mandato, e estamos iniciando nosso segundo mandato sempre prontos para verificar tudo, e ajudar também, pois a obrigação do conselheiro fiscal não é apenas fiscalizar, mas também auxiliar o trabalho da direção”, afirma Luiz.

Com o intuito de deixar as “contas arrumadas”, Jorge promete aperfeiçoar ainda mais o modo que ocorre a fiscalização financeira, e ressalta: “estamos aqui com a finalidade de somar forças com a associação e todos os moradores! Queremos, sempre, melhorar a qualidade de vida de todos no Cidade Jardim”.

“...a obrigação do conselheiro fiscal não é apenas fiscalizar...”

LUIZ CARLOS



A MELHOR PROTEÇÃO CONTRA MOSQUITO, BARATA E INSETOS EM GERAL!

PRIME TELLAS

REDES DE PROTEÇÃO & TELA MOSQUITEIRO

Quem confia, não troca e indica.



SISTEMA DE CORRER E REMOVÍVEL (FÁCIL DE TIRAR PARA LIMPAR)

SERVIÇO COM GARANTIA E NOTA FISCAL

REDE DE PROTEÇÃO ANTI-QUEDA VÃO DE ESCADA • VARANDA E JANELAS • COBERTURAS E PISCINAS • QUADRAS ESPORTIVAS CONDOMÍNIO /PLAYGROUND E ESCOLAS



TELA MOSQUITEIRO



QUADRA POLIESPORTIVA



REDE DE PROTEÇÃO

ORÇAMENTO GRÁTIS

GANHE UM DESCONTO DE 10%.
Aponte a câmera do seu smartphone pro QR-Code



@primetellas @primetellas

21 97003-2284 | 21 96725-9012

Rua Arauá, 381 Lj C - Curicica JPA - RJ

primetellas@hotmail.com
www.primetellas.com.br

HOMENAGEM AOS PAPAIS DO CIDADE JARDIM



Flávio Soares, morador do Reserva Jardim, e pai do Matheus e Gabriel



Bruno Albernaz, morador do Majestic e pai do Martin e Filipa



Vitor Rocha, morador do Reserva Jardim e pai do Benjamin



José Reinaldo Conceição, morador do Maayan e pai da Maria Luíza



Marcel Mattos, morador do Reserva do Parque, com suas filhas Clara e Vivian

É chegado o mês de agosto, e pensando no Dia dos Pais, o Cidade Jardim parabeniza todos os papais dos condomínios por essa importante data!

VENHA CONHECER A

Bratza

PIZZA PARA TODOS

Peça pelo
delivery



bratza.com.br



AV. VICE PRESIDENTE
JOSÉ ALENCAR, 1350
LOJA J - CIDADE JARDIM

NOVA REGULAMENTAÇÃO PARA BICICLETAS E CICLOMOTORES JÁ ESTÁ EM VIGOR



Publicada no Diário Oficial da União no fim de junho, a nova regulamentação do Conselho Nacional de Trânsito (Contran) para o uso de bicicletas e ciclomotores começou a valer desde o dia 3 de julho. Conseqüentemente, as mesmas regras valem para o trânsito aqui no Cidade Jardim, envolvendo, portanto, todos os moradores que possuem algum tipo de veículo motorizado que circula pelas calçadas, ciclovias e ruas de nosso condomínio.

Por se tratar de um assunto que gera dúvidas em muitas pessoas, é importante afirmar que as regras definem cada tipo de classificação para cada tipo de veículo e a exigência para conduzi-los.

A resolução do Contran legitima a circulação de bicicletas, patinetes, skates, hoverboards e monociclos elétricos pelas ciclovias e calçadas, desde que os condutores respeitem os limites de velocidades de até 32 km/h. Com exceção às bicicletas elétricas que não precisam da habilitação do condutor, todos os outros equipamentos de mobilidade individual autopropelido necessitam de regulamentação por parte da Prefeitura.

Em relação ao uso dos ciclomotores, o condutor, obrigatoriamente, precisa ter a carteira de habilitação A ou a autorização para conduzir ciclomotores. Os veículos precisam ser emplacados e obedecer a velocidade limite de 50 km/h, podendo trafegar somente nas ruas.

Separamos a você, morador (a) importantes detalhamentos por tipo de veículo:

Bicicletas elétricas - Veículo de propulsão humana, com duas rodas, provido de motor auxiliar de propulsão com potência nominal máxima de até 1000 W e velocidade máxima de 32 km/h, com sistema que garanta o funcionamento do motor somente quando o condutor pedalar, que não tenha acelerador; em uso esportivo, a velocidade permitida deve ser assistida e limitada a 45 km/h, nas vias arteriais, estradas,

rodovias ou em competições esportivas; podem circular em áreas de circulação de pedestre, com velocidade limitada a 6 km/h; podem circular em ciclovias, ciclofaixas e ciclorrotas, conforme a velocidade estabelecida para o local; nas vias de circulação de carros, seguem as mesmas regras para a circulação de bicicletas, previstas no Código de Trânsito Brasileiro (CBT); obrigação de uso de retrovisor no lado esquerdo e pneus em condições mínimas de segurança; não precisa de carteira, registro, licenciamento e emplacamento.

Ciclomotores - Veículo de duas ou três rodas com motor com potência máxima de até 4 kW, com velocidade máxima de fabricação não passe de 50 km/h; possui acelerador; precisa de carteira de habilitação A ou autorização para conduzir ciclomotor; precisa de registro, licenciamento e emplacamento; proprietários devem providenciar a inclusão dos veículos junto ao Renavam (Registro Nacional de Veículos Automotores) a partir de 1º de novembro de 2023 e têm o prazo até 31 de dezembro de 2025.

Equipamentos de mobilidade individual autopropelidos (bicicletas com acelerador, patinetes, skates, hoverboards e monociclos elétricos) - com uma roda ou mais, velocidade de fábrica de até 32 km/h, com acelerador; equipamentos obrigatórios de segurança: os mais simples precisam transitar minimamente com velocímetro, que pode ser um aplicativo de smartfone, campainha e sinalização noturna. não precisa de carteira, registro, licenciamento e emplacamento; podem circular em áreas de pedestres com velocidade máxima de 6 km/h; podem circular em ciclovias, ciclofaixas e ciclorrotas com velocidade máxima regulamentada pelo órgão com circunscrição sobre a via; podem circular em vias com velocidade máxima regulamentada de até 40 km/h; regulamentação será feita pelas prefeituras.

Caso haja o descumprimento destas novas regras, as penalidades seguem de acordo com artigos já previstos no Código Brasileiro de Trânsito. Tais penalidades podem ir de infrações médias à gravíssimas, além de multas.

Pacotes de FERIADOS 2023


Le Canton



SAIBA MAIS



Dia das Crianças
11 a 15/10



Feriado Finados
01 a 05/11



Natal
21 a 26/12



Réveillon
26/12 a 02/01

Compre antecipadamente e garanta um parcelamento maior para esses pacotes especiais de feriado e com uma programação imperdível!

Para maiores informações ou reservas, entre em contato conosco:
(21) 3613-9500  (21) 98879-5346 | reservas@lecanton.com.br
lecanton.com.br |   /lecanton | Teresópolis, RJ

PROJETO DE LEI QUE PROÍBE BICICLETAS ELÉTRICAS NAS CICLOVIA É APROVADA PELA CÂMARA DE VEREADORES DO RIO



Foi aprovado pela Câmara de Vereadores do Rio, no começo de agosto, o projeto de lei que proíbe a presença de bicicletas elétricas circulando pelas ciclovias e calçadas da cidade. Antes de recesso, os vereadores retornaram de suas férias e aprovaram o projeto por 33 votos a um. Ao todo, 16 vereadores se abstiveram da decisão. Desse modo, a medida segue para a sanção do prefeito Eduardo Paes.

O projeto de lei afirma que quem descumprir a norma ficará sujeito a multa de R\$ 1.000,00. No texto do projeto ainda há a determinação para a Prefeitura elaborar a regulamentação de norma, a fim de definir como ocorrerá a fiscalização na cidade.

Há, sobretudo, uma exceção para a circulação em ciclovias de veículos utilizados para a locomoção de pessoas com deficiência e pessoas com mobilidade reduzida, encontrada na única emenda aprovada pelos vereadores.

De acordo com a resolução do Conselho Nacional de Trânsito (Contran), as bicicletas elétricas estavam liberadas nas ciclovias, porém fica a cargo das prefeituras estabelecerem os limites de velocidade para as bicicletas elétricas, e também para os autopropeledidos. Pertencente ao Ministério dos Transportes, a Secretaria Nacional de Trânsito afirma que o município tem autonomia para regulamentar a circulação de veículos motorizados nas vias públicas, como dispõe o artigo 2º do Código de Trânsito Brasileiro.



CINEMA É COMO O TICKET **FAMÍLIA**



2 ADULTOS + 2 CRIANÇAS (até 12 anos)

**ECONOMIA
DE ATÉ**

30%

Em qualquer
sessão ou
dia da semana



Exclusivo nas bilheteiras do **UCI NewYorkCityCenter**

Ticket Família - 4 ingressos no valor promocional, válidos apenas para a mesma sessão e mesmo filme. Promoção não válida para poltronas SuperSeat, conteúdos alternativos, salas De Lux e 4DX. Promoção válida somente no UCI NewYorkCityCenter e por tempo limitado, podendo ser cancelada a qualquer momento sem aviso prévio. Verifique as classificações indicativas, os preços diferenciados para filmes em 3D, salas IMAX, XPlus e a disponibilidade de sessões.

2023 MONDIAL DE LA BIÈRE

FESTIVAL INTERNACIONAL
DE CERVEJAS ARTESANAIS



O MAIOR FESTIVAL CERVEJEIRO DO BRASIL ESTÁ CHEGANDO!

De **11 a 15 de outubro** mais de **1500 rótulos** de cerveja artesanal vão inundar os 3 armazéns do Pier Mauá! Para celebrar uma década do Festival em território nacional, faremos uma edição mais que especial com mais de 120 cervejarias, dois palcos com dezenas de shows, o melhor da gastronomia e muito entretenimento!

Então prepare-se, garanta seu ingresso e não fique de fora do festival mais esperado do ano!

**GARANTA SEU INGRESSO E COMEMORE 10 ANOS
DE PAIXÃO CERVEJEIRA NO MONDIAL DE LA BIÈRE!**

11.15 **OUT**
A 15 **PIER**
MAUÁ

Vendas pelo site:

mondialdelabiere.com

Realização



exhibitions

O IBEU ESTÁ DE VOLTA AO PARQUE OLÍMPICO

APRESENTE ESTE ANÚNCIO NA MATRÍCULA E GANHE CONDIÇÕES ESPECIAIS*.



IBEU É O CURSO DE INGLÊS QUE DÁ ORGULHO DE FALAR.

Orientação pra quem deseja estudar nos EUA, com o Education USA.

Qualidade certificada pela Embaixada e pelos Consulados dos EUA no Brasil.

Exames internacionais, tais com o TOEFL iBT®.

AV. ABELARDO BUENO, 1.340
BARRA CORPORATE  **21 97268.8770**

MATRÍCULAS ABERTAS

* OFERTA VÁLIDA EXCLUSIVAMENTE PARA A FILIAL PARQUE OLÍMPICO.



Casa Ferreira

Materiais de Construção

TUDO PARA SUA OBRA!

VANTAGENS EXCLUSIVAS:



Entrega
Expressa



Frete
Grátis



Parcelamos
nos cartões
até 12x sem
juros com
parcelas
mínimas de
R\$100,00



Faturamos
para
empresas e
condomínios

Loja Barra Olímpica:

 Estrada Coronel Pedro
Corrêa, 92 - Barra Olímpica

 (21) 2493-1493 /  (21) 97075-7563

Loja Barra da Tijuca:

 Avenida Armando
Lombardi, 431 - Barra da Tijuca

 (21) 3079-9182 /  (21) 97047-6598

Fale Conosco:

